

الله بحکم خسته سالم

شروعی شود

فهرست مطالب

شماره صفحه

عنوان

- ۱ کل نحوه محاسبه خسارت ناشی از حفاری توسط دستگاه های حفار در سطح شهر
- ۲ کل نرخ فروش محصولات کارخانه آسفالت
- ۳ کل نرخ فروش محصولات تولیدی
- ۴ کل خسارات وارد به جداول-پخت ، حمل و پخش آسفالت
- ۵ کل هزینه شناسنامه ساختمان ، کارشناسی وغیره
- ۶ کل نحوه محاسبه خدمات آماده سازی
- ۷ کل نحوه محاسبه هزینه تأمین پارکینگ برای مستعد ثانی که امکان تأمین پارکینگ ندارد
- ۸ کل هزینه جمع آوری نخاله های ساختمانی
- ۹ کل تبلیغات بل های هوایی-بازار روز هفتگی - هزینه نگهداری ماشین آلات در پارکینگ شهرداری
- ۱۰ کل هزینه های مربوط به امور متوفیات
- ۱۱ کل هزینه حمل اشیاء و اقلام ناشی از سد معتبر در سطح شهر
- ۱۲ کل هزینه خدمات کشتارگاه و نگهداری دام در محل کشتارگاه
- ۱۳ کل ایام برقاری نرخ خدمات تاکسیرانی و انتبارهای عمومی
- ۱۴-۲۶ کل هزینه استفاده از سالن ورزشی شهرداری
- ۲۷ کل هزینه استفاده از فضای شهری جهت تبلیغات
- ۲۸ کل هزینه خدمات استفاده از تلویزیون شهری برای تبلیغات
- ۲۹ کل نرخ خدمات اتباع خارجی
- ۳۰ کل ایام نحوه تعیین بهاء خدمات پسمند های عادی شهری واقع در محدوده قانونی و حريم شهر ۳۳-۱
- ۳۱ کل بهای خدمات پسمند شهری با انواع ، موسسات اعتباری مجاز وغیره
- ۳۲ کل ایام هزینه وصول بهای خدمات مطالبات معوقه شهرداری
- ۳۳ کل ایام هزینه وصول بهای خدمات مطالبات معوقه شهرداری

نحوه محاسبه خسارت ناشی از حفاری توسط دستگاه های حفار

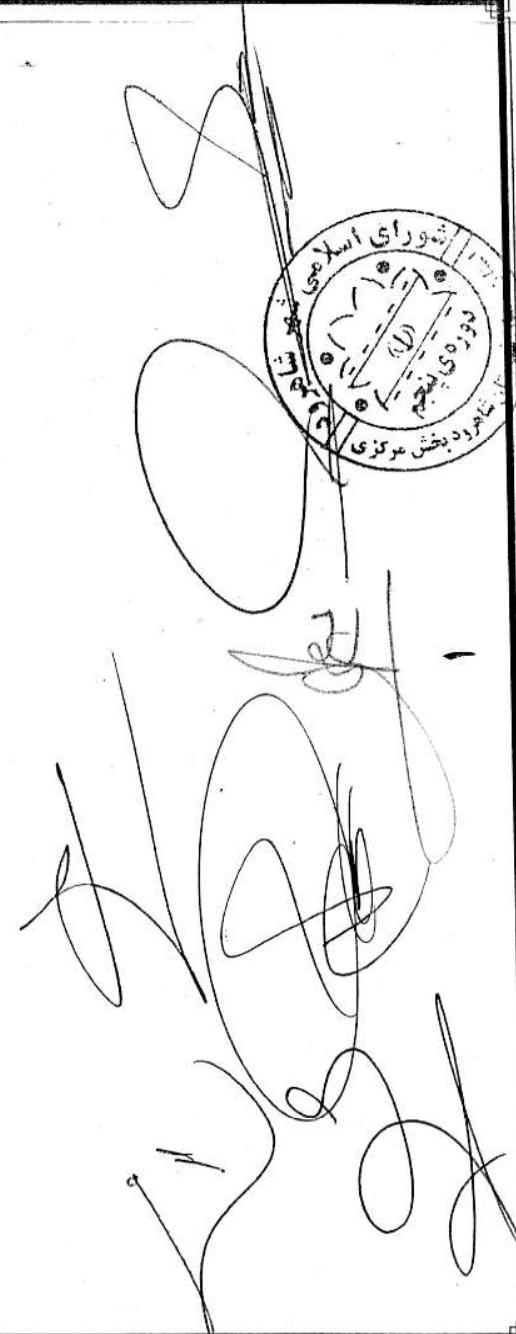
ملک تعیین قیمت نحوه محاسبه خسارت ناشی از حفاری توسط دستگاه های حفاری در سال ۱۳۹۷، دستورالعمل نحوه هماهنگی و صدور حفاری در سطح شهرهای کشور که در ۱۵ ماده ۳۲ تبصره و ۴۲ بند ۹ و ۱۲ صفحه در کمیسیون عالی هماهنگی امور اجرایی شهرهای کشور به تصویب رسیده، خواهد بود.

تصویره ۱: موارد حفاری که بابت نصب انشعاب آب، گاز و غیره برای شهر وندان بصورت عرض معابر توسط دستگاه های حفاری انجام می شود برای هر متر مربع آسفالت کوچه و پیاده رو مبلغ ۰/۰۵۳ ریال و برای هر متر مربع آسفالت خیابان مبلغ ۰/۰۰۶۰ ریال و برای هر متر مربع پازل مبلغ ۰/۰۰۳۵ ریال تعیین می گردد.

تصویره ۲: در مسیر های خاکی حفاری بابت نصب انشعاب آب، گاز و غیره برای شهر وندان بصورت عرض معابر منوط به حفاری توسط دستگاه های حفاری انجام و نیز ترمیم توسط آنان بصورت رایگان مجوز صادر خواهد شد.

تصویره ۳: ترمیم نوار حفاری در معابر زیر سازی شده توسط شهرداری هر متر مربع ۰/۰۱۵ ریال می باشد.

تصویره ۴: حفاری در طول معابر بعنوان توسعه و اصلاح شکه تلقی و حفاری های عرضی بعنوان انشعاب می باشد.



نخج فروش محصولات کارخانه آسفالت

ردیف	نوع مصالح	قیمت سال ۹۷ (ریال)	قیمت سال ۹۶ (ریال)
۱	آسفالت توپکا هر تن	$(G + ۵۰۰/۰ + K) + (G + ۴۶۰/۰)$	$(G + ۵۰۰/۰ + K) + (G + ۴۴۰/۰)$
۲	آسفالت پیندر هر تن	$(G + ۵۰۰/۰ + K) + (G + ۴۶۰/۰)$	$(G + ۵۰۰/۰ + K) + (G + ۴۴۰/۰)$

$$G = [\text{در بورس (هر کیلوگرم)}] \times [\text{کرایه حمل هر کیلو قیر} + (20/1 \times \text{قیمت قیر}) + 70/6 \times \text{در بورس (هر کیلوگرم)}]$$

مالیات بر ارزش افزوده =

بدینه است ملاک محاسبه بهای آسفالت در روزهای حمل شده براساس بهای قیر در همان روز خواهد بود.

بهای فروش قیر mc_2 :

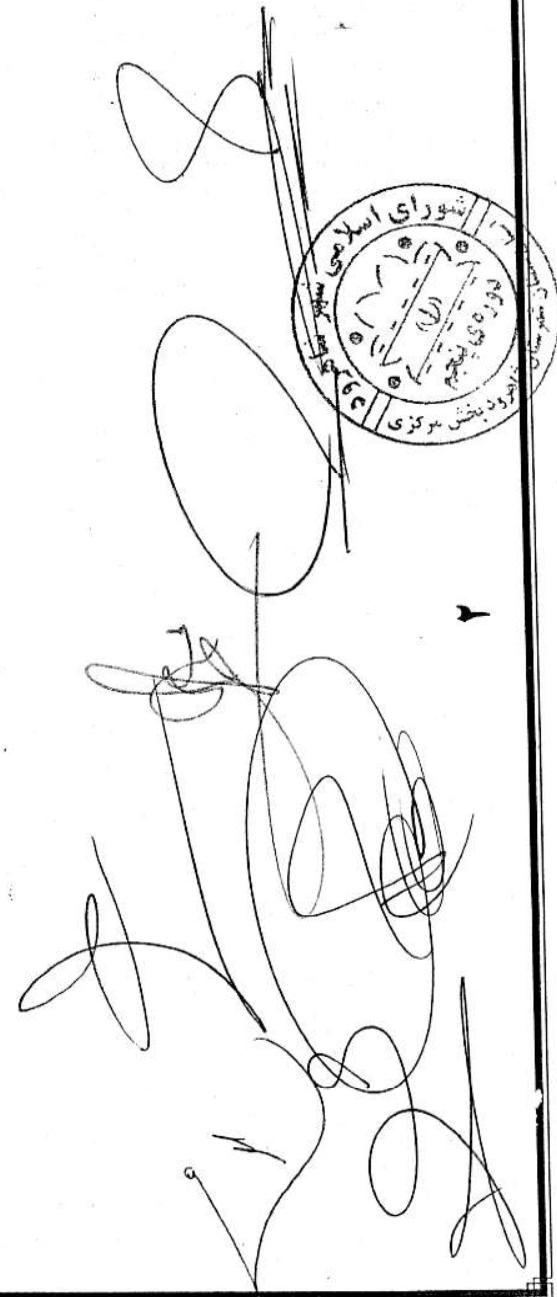
$$A = [\text{کرایه حمل هر کیلو قیر} + (20/1 \times \text{قیمت یک کیلو قیر}) + K] \times [\text{کرایه حمل هر کیلو قیر} + (20/1 \times \text{قیمت یک کیلو قیر}) + K]$$

مالیات بر ارزش افزوده =

توضیح: ۵/۰/۱ بابت پرت قیر و سود شهرداری در نظر گرفته شده است.

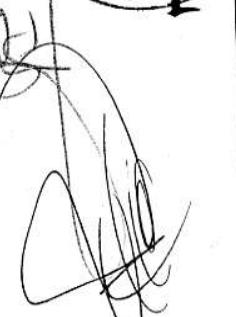
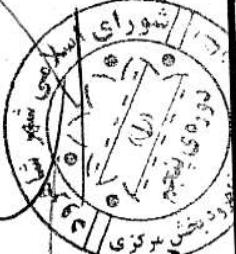
قیمت پخش قیر mc_2 بر اساس لایحه خدمات سازمان حمل و نقل و خدمات موتوری محاسبه و دریافت میگردد. بابت اجرای آسفالت در کوچه و پیاده راهی سطح شهر موارد خارج از برنامه عمرانی بودجه مصوب سال ۱۳۹۱ شهرداری ۳۵ درصد هزینه سهم مشارکت محاسبه و وصول خواهد شد. (تا سقف ده درصد تخفیف در اختیار شهردار می باشد). اجرای موزائیک در خیابانها بالاتر از ۱۲ متر (به استثناء شهر که ها) صرفاً دستمزد اجرا توسط مالکین پرداخت و تأمین مصالح و اقدامات عهده شهرداری خواهد بود.

تعمیر: در صورت تحویل قیر مورد نیاز بخت آسفالت توسط منتفاضی، مبلغ ۵۰۰۰۰۰ ریال به ازای هر تن آسفالت دریافت میگردد.



نورخ فروش مخصوص لات تولیدی

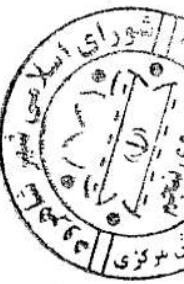
ردیف	شرح	سال ۹۷ (ریال)	سال ۹۶ (ریال)
۱	فروش هر مترمربع پازل و بیره ای - پرسی ۳×۰۳×۰۲ طوسی سانتیمتر	۱۴۰/۰۰۰	۱۴۰/۰۰۰
۲	فروش هر مترمربع پازل و بیره ای - پرسی ۳×۰۳×۰۲ رنگی (اخراجی) سانتیمتر	۱۸۰/۰۰۰	۱۸۰/۰۰۰
۳	فروش هر مترمربع پازل و بیره ای ۵/۲×۰۳×۰۳ سانتیمتر	۱۴۰/۰۰۰	۱۴۰/۰۰۰
۴	فروش هر مترمربع موزائیک ۳×۰۴×۰۴ سانتیمتر	۱۸۵/۰۰۰	۱۸۰/۰۰۰
۵	فروش هر مترمربع موزائیک و بیره ای طوسی ۳×۰۴×۰۴ سانتیمتر	۱۶۰/۰۰۰	—
۶	فروش هر مترمربع موزائیک و بیره ای رنگی ۳×۰۴×۰۴ سانتیمتر	۱۹۵/۰۰۰	—
۷	فروش هر عدد جدول و بیره ای از نوع پازلی ۳×۰۵ سانتیمتر	۸۰/۰۰۰	۷۰/۰۰۰
۸	فروش هر عدد جدول و بیره ای (پازلی) ۰۵×۰۵ سانتیمتر	۱۰۰/۰۰۰	۹۰/۰۰۰
۹	فروش هر عدد جدول پرسی ۱×۰۳×۰۳ سانتیمتر	۹۵/۰۰۰	۸۵/۰۰۰
۱۰	فروش هر عدد جدول پرسی ۱×۰۵×۰۳ سانتیمتر	۱۳۰/۰۰۰	۱۲۰/۰۰۰
۱۱	فروش هر عدد جدول پرسی ۱×۰۷×۰۳ سانتیمتر	۱۵۰/۰۰۰	۱۴۰/۰۰۰
۱۲	فروش هر عدد کابینی سنگی (۰۵ سانتی)	۱۵۰/۰۰۰	۱۲۰/۰۰۰
۱۳	فروش هر عدد دال بتنی ۱۰×۰۳×۰۱ سانتیمتر	۱/۹۰/۰۰۰	۱/۷۰/۰۰۰
۱۴	فروش هر عدد دال بتنی ۱۰×۰۳×۰۱ سانتیمتر	۲/۱۰۰/۰۰۰	۱/۹۰۰/۰۰۰
۱۵	فروش هر عدد دال بتنی ۷×۰۷×۰۳ سانتیمتر	۲۰۰/۰۰۰	۱۸۰/۰۰۰
۱۶	فروش هر عدد دال بتنی ۷×۰۹×۰۹ سانتیمتر	۷۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
۱۷	فروش هر عدد دال بتنی ۷×۰۷×۰۷ سانتیمتر	۶۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰
۱۸	فروش هر عدد دال بتنی ۱۰×۰۳×۰۱ سانتیمتر	۳/۳۰۰/۰۰۰	۲/۸۵/۰۰۰
۱۹	فروش هر عدد دال بتنی ۱۲×۰۳×۰۱ سانتیمتر	۳/۵۰۰/۰۰۰	۳/۴۰۰/۰۰۰
۲۰	فروش هر عدد دال بتنی ۱۴×۰۳×۰۱ سانتیمتر	۴/۲۰۰/۰۰۰	۴/۵۰۰/۰۰۰
۲۱	فروش هر عدد دال بتنی ۱۶×۰۳×۰۱ سانتیمتر	۴/۷۰۰/۰۰۰	۴/۵۰۰/۰۰۰
۲۲	فروش هر عدد دال بتنی ۱۸×۰۳×۰۱ سانتیمتر	۲۵/۰۰۰	۲۵/۰۰۰
۲۳	فروش هر عدد جدول باعجهه ای بد ارتفاع ۱۰ سانتیمتر	۲۵/۰۰۰	۲۰/۰۰۰
۲۴	فروش شن قرمز هر مترمکعب با حمل مضری از ۶۰۰۰ متر (ظرفیت ناشینهها)	۹۸/۰۰۰	۸۵/۰۰۰



خسارات وارده به جداول - پخت، حمل و پخش آسفالت

ردیف	شروع	سال ۹۶ (ریال)	داده
۲۵	خسارات وارده به جدول ۰۵ یا همدانی هر متر طول	۱۱۰/۰۴۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰
۲۶	خسارات وارده به جدول ۰۳ تک جدول معمولی هر متر طول	۸۶۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰
۲۷	خسارات وارده به تک جدول ۰۳ پرسی هر متر طول	۸۶۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰
۲۸	خسارات وارده به کف سازی پیاده رو با پازل فرش و پیراهن هر متر مربع	۶۹۰/۰۰۰	۶۹۰/۰۰۰
۲۹	خسارات وارده به کف سازی پیاده رو با موزائیک فرش هر متر مربع	۸۱۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۳۰	زیر سازی معابر با استفاده از شن قرمز با ضخامت ۷cm هر متر مربع	۴۶۰/۰۰۰	۴۰۰/۰۰۰
۳۱	پخش آسفالت دستی هر تن بدون قیپ پاشی	۹۲/۰۰۰	۴۰۰/۰۰۰
۳۲	پخش آسفالت با فنیشور هر تن بدون قیپ پاشی (حدائق پخش آسفالت در روز ۰۵ آتن محاسبه می گردد)	۸۰/۰۰۰	۸۰/۰۰۰
۳۳	حمل آسفالت تن-کیلومتر	۴۱۰	۴۵۰
۳۴	پخت آسفالت با استفاده از قیر تحویلی توسط متفاضی (تحویل قیر در محل کارخانه آسفالت شهرداری) هر تن	۵۰۰/۰۰۰	۴۶۰/۰۰۰
۳۵	اجرای دیوار آجری ۰۲ سانتیمتری با استفاده از آجرگری هر متر مربع	۸۱۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۳۶	اجرای دیوار آجری ۰۵ سانتیمتری با استفاده از آجرگری هر متر مربع	۱/۱۵۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰
۳۷	اجرای آستری سیمانکاری با مصالح از نوع سیمان سیاه هر متر مربع	۲۹۰/۰۰۰	۲۵۰/۰۰۰
۳۸	اجرای آستری و نماکاری با استفاده از سیمان سفید هر متر مریع	۴۰۰/۰۰۰	۳۵۰/۰۰۰

تصریه: مالیات برازش افزوده به رقمهای فوق اضافه می گردد.
 تصریه: به منظور رقابت با پخش خصوصی کلیه خدماتی را که شهرداری از طریق فروش سایر مصالح تولیدی شهر وندان و یا موسسات دولتی و غیر دولتی وغیره ارائه خواهد داد، با تشییص آنکه شهردار تخفیف داده خواهد شد.
 تصریه: به منظور رقابت با پخش خصوصی کلیه خدماتی را که شهرداری از طریق فروش سایر مصالح تولیدی شهر وندان و یا موسسات دولتی و غیر دولتی وغیره ارائه خواهد داد، به شهردار اجازه داده می شود تا سقف ۱۵٪ مبالغ مصوب تخفیف اعمال نماید.



۴

شمرح	سال ۹۷ (ریال)	سال ۹۶ (ریال)
۱ هزینه صدور شناسنامه ساختهای ، صدور گواهی عدم خلاف و...	۸۵۰۰ / ۰۰۰	۱۰۰۰ / ۰۰۰
۲ هزینه صدور بروانه المتنی	۹۸۰۰ / ۰۰۰	۱۱۰۰ / ۰۰۰
۳ هزینه کارشناسی املاک به ازای هر واحد	۳۰۰۰ / ۰۰۰	۳۰۰۰ / ۰۰۰
۴ هزینه کارشناسی املاک در زمان صدور و اصلاح بازنگار به ازای هر واحد	۰۳۰ / ۰۰۰	۰۳۰ / ۰۰۰
۵ هزینه کارشناسی جهت پاسخ استعلام های دریافتی از اداره مسکن و شهرسازی	۰۳۰ / ۰۰۰	۰۳۰ / ۰۰۰
۶ هزینه کارشناسی استعلام نقل و انتقال املاک تجاری به ازای هر باب	—	—
۷ هزینه کارشناسی استعلام نقل و انتقال املاک مسکونی و سایر کاربری ها	۰۳ / ۰۰۰	۰۳ / ۰۰۰
۸ فروش اسناد مناقصه	۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰

بنصوته ۱- اصل فیش کارشناسی بازدید و تصویر آن (پس از تأیید امور مالی) به مدت سه ماه جهت کلیه استعلام ها دارای اعتبار می باشد و نیازی به واریز فیش مجدد نمی باشد.(به جز بندهای ۵ و ۶ و ۷) بنصوته ۲- کلیه کارکنان شاغل و بازنشسته شهرداری و سازمانهای تابعه با ارائه سند مالکیت ، برگه و اگذاری یا برگه و کالت بدل عزل که به نام خود و یا همسر آنان باشد تأیید امور اداری از پرداخت هزینه کارشناسی (به جز بندهای ۵ و ۶ و ۷) معاف خواهد بود همچنین این افراد از پرداخت هزینه خدمات آماده سازی برای یک پلاک - یک واحد و برای بیکبار در طول خدمت معاف خواهد بود.

بنصوته ۳- هزینه کارشناسی املاک خارج از محدوده قانونی برای یک پلاک ثبتی بجهت این همه را قابل محاسبه و وصول خواهد بود.



۶

نحوه محاسبه خدمات آماده سازی

$$(K \times [(H-S) \times P]) + [B(G+AZ)]$$

۲

K: برای کاربری های مسکونی ، تجاری و خدماتی برابر یک و برای کاربری های اداری ، صنایع ، حمل و نقل و ادار ، جهانگردی برابر ۵/۰ و برای سایر کاربری ها (باغات ، آموزشی ، بهداشتی ، درمانی ، فرهنگی ، آموزش عالی ، ورزشی ، فضای سبز ، پارک و ...) برابر ۱۵/۰ می باشد.

H: حد نصاب تفکیک منطقه و در کاربری هایی که طبق ضوابط طرح تفصیلی تعریف نشده باشد برابر یک هزار

متر می باشد.

S: مساحت پس از تغیریض

P: قیمت منطقه ای میال ۴۳۹۱۳ دارالی بوده و کمتر از ۰/۰۰/۰۸۰ ریال نباشد.

B: بر ملک به معبر و در صورتیکه ملک دارای چندین بنا باشد برابر فرمول فوق به صورت مجزا محاسبه و مجموع آن قابل وصول خواهد بود.(مشروط به اینکه از مبلغ ۰/۰۰/۰۰۵ ریال بیشتر نگردد)

C: هزینه جدولکاری معبر به ازای هر متر طول:

تا معبر ۸ متری: ۰/۰۰/۰۶۰ ریال

از معبر ۱۰ تا ۱۶ متری: ۰/۰۰/۰۹۰ ریال

از معبر ۲۰ متر به بالا: ۰/۰۰/۰۷۰ ریال

A: هزینه آسفالت به ازای هر متر مرتع

تا معبر ۸ متری: ۰/۰۰/۰۳ ریال

از معبر ۸ متر به بالا: ۰/۰۰/۰۵۲ ریال

Z: عرض معبر

تصویره ۱: در صورتی که متراز عرصه از حد نصاب تفکیک منطقه بیشتر بود، مقدار آن در فرمول برابر یک می باشد.

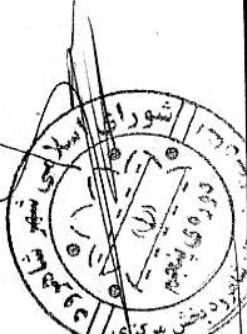
تصویره ۲: کلیه املاکی که در داخل محدوده قانونی شهر می باشد و دارای سند مالکیت ۷۴ و ۸۱ قانون ثبت استناد و یا قولنامه ای و ... می باشند مشمول پرداخت هزینه آماده سازی خواهد بود.

تصویره ۳: کلیه مالکینی که دارای سند مالکیت به غیر از ۷۴ و ۸۱ می باشند و درخواست پروانه ساختمنی یا تقدیک از شهرداری می نمایند مشمول پرداخت خدمات آماده سازی خواهد بود.

تصویره ۴: کلیه مالکینی که در اجرای ماده های ۱۴۷ و ۱۴۸ ثبت استناد و املاک ، سند مالکیت اخذ نموده و دارای پایانکار بوده و یا پاسخ استعلام از شهرداری دریافت و یا قبل از طرح جامع احداث بنا نموده باشد و همچنین به نحوی از انتها قبل از هزینه آماده سازی را پرداخت نموده باشند مشمول پرداخت هزینه های آماده سازی نمی گردد. ضمناً چنانچه پس از تایید واحد فنی و شهرسازی بعد از اخذ پروانه یا پایانکار ، سند ۷۴ و ۱۴۸ اخذ نموده باشند در صورت ایجاد شارع جدید مشمول هزینه های مذکور می گردد.

تصویره ۵: در زمان محاسبه خدمات آماده سازی اراضی موضوع تبصره ۳ اصلاحی ماده ۱۰ قانون شهرداری ها تفضل حدنصاب تفکیک منطقه لخصلحست پس از تعریض عرضه ، برابر ۰/۰۵ متر مرتع لحظه گردد.

تفصیل حدنصاب تفکیک منطقه لخصلحست پس از تعریض عرضه ، برابر ۰/۰۵ متر مرتع لحظه گردد.



۹

هزینه تأمین پارکینگ برای مستحقانی که امکان تأمین پارکینگ ندارند

هزینه تأمین پارکینگ (برابر ضوابط طرح تفصیلی و یا در مناطقی که به شرح زیر اسکان تأمین پارکینگ در آن وجود نداشته باشد) در میان صدور یا اصلاح پروانه برای ساختمانها اعم از مسکونی، تجاری، اداری، صنعتی، وغیره به شرح جدول ذیل قابل محاسبه وصول خواهد بود:

(الف) ساختمان در بر خیابانهای سریع السیر به عرض ۴۵ متر و بیشتر قرار داشته باشد و دسترسی به محل آتومبیل رو نداشته باشد.

(ب) ساختمان در فاصله یکصد متراً تقاطع خیابانهای به عرض ۲۰ متر و بیشتر واقع شده و دسترسی به محل آتومبیل رو نداشته باشد.

(ج) ساختمان در محلی قرار گرفته باشد که ورد به پارکینگ مستلزم قطع درختهای کهن باشد که شهرداری اجازه قطع آنها را نداده است.

(د) ساختمان در بر کوچه هایی قرار گرفته باشد که به علت عرض کم کوچه امکان عبور آتومبیل نباشد.

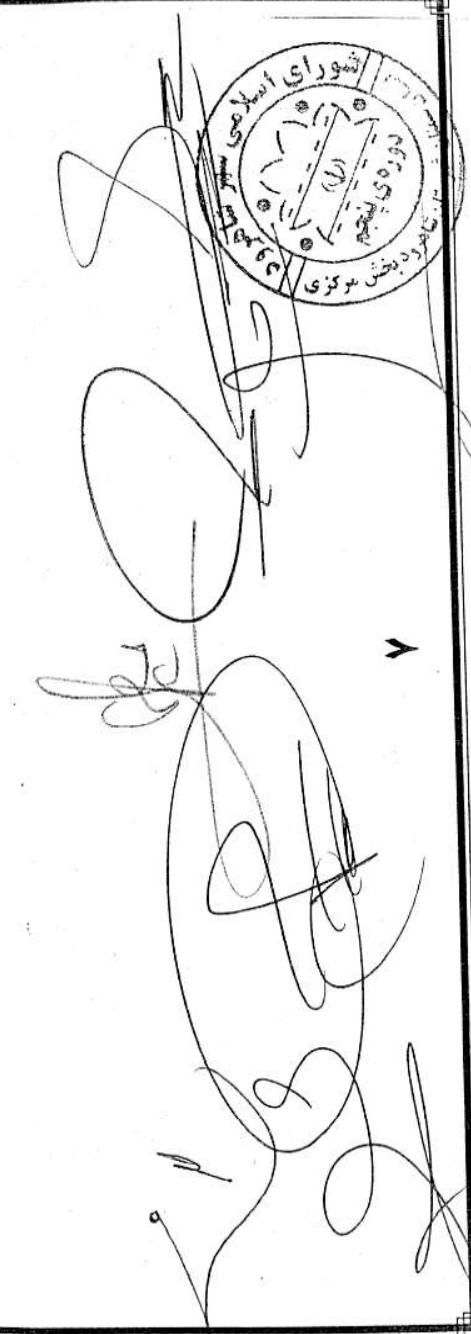
(ه) ساختمان در بر معتبر قرار گرفته باشد که به علت شبیزی احداث پارکینگ در آن از نظر فنی محدود نباشد.

(و) در صورتی که وضع و فرم زمین زیر ساختمان به صورتی باشد که از نظر فنی نتوان در سطح طبقات احداث پارکینگ نمود.

۱- هزینه تأمین پارکینگ با اخذ مجوز از مراجع قانونی و یا موارد فوق، حداقل تا دو واحد کم بود پارکینگ براساس فرمول های مندرج در جدول شماره یک قابل محاسبه وصول می باشد:

جدول شماره یک

هزینه تأمین پارکینگ یک یا چند واحد	سال ۹۷	سال ۹۶	کاربری مورد استفاده	نحوه
۹۰	برابر قیمت عوارض یک متر مازاد	۹۰	مسکونی	۱
۱۰	تراکم مسکونی	۱۰	اداری، صنعتی و سایر	۲
۱۱	برابر قیمت عوارض یک متر مازاد	۱۱	تراکم مسکونی	۳
۱۲	برابر قیمت عوارض یک متر مازاد	۱۲	تراکم مسکونی	۴
۱۳	برابر قیمت عوارض یک متر مازاد	۱۳	تراکم مسکونی	



۱- هزینه تأمین پارکینگ مازاد بردو واحد پس از اخذ مجوز از مراجع قانونی به شرح ذیل می باشد محاسبه و وصول گردد:

الف- هزینه تأمین پارکینگ مازاد بردو واحد کسری پارکینگ اعلام شده بی فوچ الذکر از پارکینگ ۳ الی ۱۰ طبق جدول شماره یک با ضریب ۶/۲ به ازای هر واحد ب- هزینه تأمین پارکینگ مازاد برند (الف) از پارکینگ ۱۱ الی ۱۵ طبق جدول شماره یک با ضریب ۵/۲ به ازای هر واحد

ج- هزینه تأمین پارکینگ مازاد برند (الف- ب- ج) از پارکینگ ۱۶ الی ۲۰ طبق جدول شماره یک با ضریب ۴/۲ به ازای هر واحد

د- هزینه تأمین پارکینگ مازاد برند (الف- ب- ج- د) از پارکینگ ۲۱ الی ۵۲ طبق جدول شماره یک با ضریب ۳/۲ به ازای هر واحد

ه- هزینه تأمین پارکینگ مازاد برند (الف- ب- ج- د- ه) از پارکینگ ۳۱ الی ۳۵ طبق جدول شماره ۹ با ضریب ۲/۲ به ازای هر واحد

یک با ضریب ۱/۲ به ازای هر واحد

ز- هزینه تأمین پارکینگ مازاد برند (الف- ب- ج- د- ه- و) از پارکینگ ۶۳ به بالا طبق جدول شماره یک با ضریب ۲ به ازای هر واحد

تعصوه ۱: در صورتی که پلاکی دارای هزینه تأمین پارکینگ مختلف (تجاری - مسکونی - اداری - خدماتی و ...) باشد عوارض جرمان دو واحد بهای تأمین پارکینگ اول که دارای قیمت پیشتری می باشد بر اساس فرمول های مندرج در جدول شماره یک و بعد از آن بر اساس بد های (الف) تا (ز) مندرج در بند ۴ به ترتیب هر کدام که قیمت پیشتری دارند می باشد محاسبه گردد.

تعصوه ۲: مالک(مالکین) می تواند بخلاف پرداخت هزینه تأمین پارکینگ، با نظر شهرداری و شورای اسلامی شهر و در صورت تایید کمیسیون ماده پنج مبنی بر کاربری زمین مورد نظر شهرداری با کاربری پارکینگ نسبت به خردباری یک قطعه زمین با هر کاربری به غیر از کاربری فضای سبز و باغات در شعاع حداقل ۰.۵ متری به میزان ۰.۰ متر مربع به ازای هر واحد پارکینگ در معابر با عرض ۸ متر و بالاتر اقدام نماید (مشروط بـه اینکه قیمت کارشناسی زمین از حداقل جریمه کسر پارکینگ کمتر نباشد) ضمناً این زمین می باشد در تمام که تصرف شهرداری قرار گیرد.

تعصوه ۳: ساختمنهای یک طبقه مسکونی که قبل از سال ۱۳۸۲ احداث شده و پروانه و پایانکار اخذ نموده اند مشمول پرداخت هزینه تأمین پارکینگ نمی باشند (ساختمنهای تجاری مشمول این بند نمی باشند).

تعصوه ۴: در خصوص بهای تأمین پارکینگ کلیه املاک قدیمی (ماجوز و بدون مجوز) که قبل از طرح جامع ۹/۵/۱۵) احداث گردیده اند و قصد تجدید بنا دارند پس از تایید واحد فنی و شهرسازی پنجاه درصد ارفام جدول شماره یک قابل محاسبه و وصول خواهد بود.

تعصوه ۵: هزینه تأمین پارکینگ اماکن صرفاً مذهبی نظیر حسینیه ، تکایا ، مساجد ، فاطمیه و ... برای هر واحد ۰۰۰/۰۰۰ اریال باراعیت موارد فوق و ضوابط طرح تفصیلی (به غیر از تجاری) قابل محاسبه و وصول خواهد بود.

هزینه جمع آوری نخاله های ساختمانی

ردیف	شرح	سال ۱۳۹۷
۱	هزینه حق خدمات جمع آوری نخاله های ساختمانی	
۱/۱	هزینه جمع آوری نخاله های ساختمانی ۵ مترمکعب و به بالا	هر مترمکعب ۰۰۰۰۰۸۰ ریال
۱/۲	هزینه جمع آوری نخاله های ساختمانی با نیسان	هر سروپس ۰۰۰۰۰۳۲ ریال
۱/۳	هزینه جمع آوری نخاله های ساختمانی با آذرخش با خاور	هر سروپس ۰۰۰۰۰۳۶ ریال
۲	هزینه تخلیه خاک و نخاله های ساختمانی و نظایر آن در محدوده معاز تعیین شده از طرف شهرداری	
۲/۱	کامیون ده چرخ (بیش از ۱۰ تن)	کامیون ۶ چرخ (تفیرا ۱۰ تن)
۲/۲	کامیون ۶ چرخ	کامیون ۶ چرخ (تفیرا ۱۰ تن)
۲/۳	خاور	خاور
۲/۴	نیسان وانت	نیسان وانت
۳	هزینه جمع آوری نخاله هایی که توسط افراد و ماشین آلات سنتکن و سبک در مکان های غیر معاز (حرمود خانه و حاشیه شهر و معابر عمومی) تخلیه و به وسیله ماشین آلات شهرداری جمع آوری می گردد به شرح ذیل تعیین و از متخلفین اخذا خواهد شد.	
۳/۱	کامیون خاور و نیسان	هر سروپس ۰۰۰/۰۰۰/۱/۱ ریال
۳/۲	کامیون ۱۱ هر سروپس	هر سروپس ۰۰۰/۰۰۰/۲/۱ ریال
۳/۳	کامیون ده تن و به بالا هر سروپس	هر سروپس ۰۰۰/۰۰۰/۳/۱ ریال

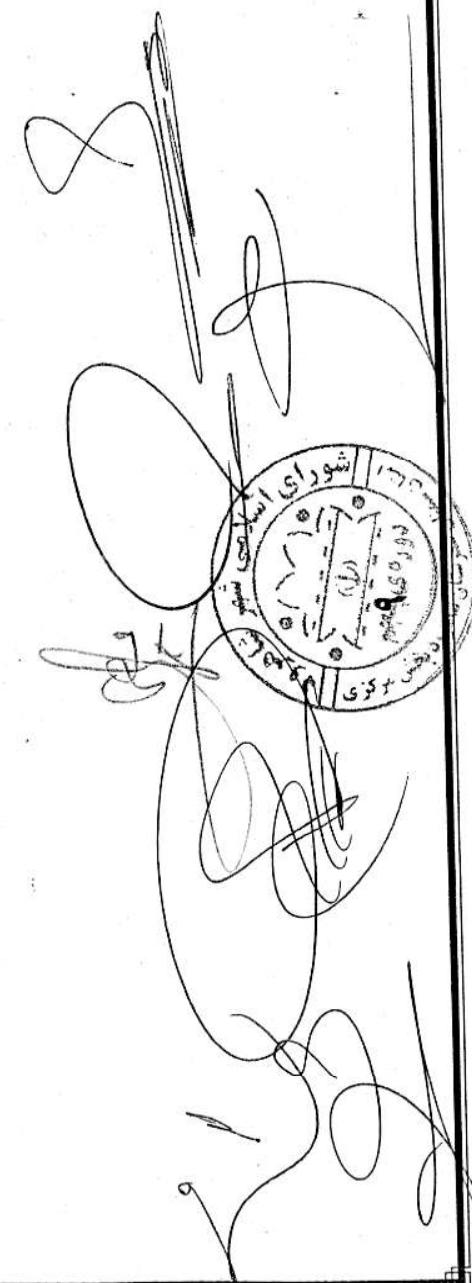
تصویره ۱: مبلغ ۱٪ از درآمد های ردیف ۳ به عوامل کشف بعنوان تشویق پرداخت خواهد شد.

تصویره ۲: در صورتیکه متخلف شخصاً اقدام به رفع تخلف نماید ۰.۸٪ ردیفهای ۳ وصول نمی گردد.

تصویره ۳: شهرداری مکلف است محل های مخصوص تخلیه نخاله را مشخص و با نصب تابلو مراتب را به اطلاع شهروندان و پیمانکاران بررساند.

تصویره ۴: از کامیونهای ترازیت که از داخل شهر با بار ترافیکی عبور خواهد نمود مبلغ ۰/۰۰۰/۰۰۰/۱۵ ریال تحت عنوان استهلاک تاسیسات شهری وصول میگردد.

تصویره ۵: کلیه مبالغ مندرج در جدول فوق بدون احتساب ارزش افزوده می باشد.



تبیغات پل های هوایی - بازار روز هفتگی - هزینه نگهداری ماشین آلات در پارکینگ شهرداری

تاریخ	سال ۱۳۹۶	تاریخ	سال ۱۳۹۷
۱	استفاده از پل هوایی مقابل راهنمایی و رانندگی جهت تبیغات لاین عبور و لاین مخالف عبور	۱	استفاده از پل هوایی مقابل راهنمایی و رانندگی جهت تبیغات لاین عبور و لاین مخالف عبور
۲	استفاده از لاین مخالف طبق توضیح ذیل جدول لاین عبور یک طرف کامل ماهیانه ۰/۰۵ ریال لاین عبور یک طرف کامل ماهیانه ۰/۰۵ ریال قیمت پایه	۲	استفاده از پل هوایی مقابل اداره ثبت احوال جهت تبیغات لاین عبور و لاین مخالف عبور
۳	استفاده از لاین عبور و لاین مخالف عبور لاین عبور یک طرف کامل ماهیانه ۰/۰۵ ریال لاین عبور یک طرف کامل ماهیانه ۰/۰۵ ریال قیمت پایه	۳	استفاده از لاین عبور و لاین مخالف عبور تبیغات لاین عبور و لاین مخالف عبور
۴	هزینه خدمات به بازار روزهای معدله ای و هفتگی هر غرفه تردد بار با مالیات بر ارزش انزووده روزانه ۰/۰۸ ریال هر غرفه خشکبار و پوشاک با مالیات بر ارزش انزووده روزانه ۰/۰۸ ریال هر غرفه خشکبار و پوشاک با مالیات بر ارزش انزووده روزانه ۰/۰۸ ریال هزینه روزانه ۰/۰۸ ریال قیمت پایه	۴	هزینه خدمات به بازار روزهای معدله ای و هفتگی هر غرفه تردد بار با مالیات بر ارزش انزووده روزانه ۰/۰۸ ریال هر غرفه خشکبار و پوشاک با مالیات بر ارزش انزووده روزانه ۰/۰۸ ریال هزینه روزانه ۰/۰۸ ریال قیمت پایه
۵	هزینه خدمات به نهادنیگار هایی که از امکانات و محل های منعکس به شهرداری استفاده می نمایند هزینه تکه داری از انواع هاشمی آلان و شورده های سنتی در پارکینگ شهرداری هر شبانه روز ۰/۰۶ ریال	۵	هزینه خدمات به نهادنیگار هایی که از امکانات و محل های منعکس به شهرداری استفاده می نمایند هزینه تکه داری از انواع هاشمی آلان و شورده های سنتی در پارکینگ شهرداری هر شبانه روز ۰/۰۶ ریال
۶	هزینه تکه داری از انواع خودروهای سپک در پارکینگ شهرداری هر شبانه روز ۰/۰۴ ریال	۶	هزینه تکه داری از انواع خودروهای سپک در پارکینگ شهرداری هر شبانه روز ۰/۰۴ ریال
۷	هزینه تکه داری از انواع خودروهای سپک در پارکینگ شهرداری هر شبانه روز ۰/۰۳ ریال	۷	هزینه تکه داری از انواع خودروهای سپک در پارکینگ شهرداری هر شبانه روز ۰/۰۳ ریال
۸	هزینه تکه داری از انواع مونوریسکت در پارکینگ شهرداری هر شبانه روز ۰/۰۷ ریال	۸	هزینه تکه داری از انواع مونوریسکت در پارکینگ شهرداری هر شبانه روز ۰/۰۷ ریال

تبیغه ۱: دریف های ۱، ۲ و ۳ در صورت استفاده همزمان از لاین موافق و مخالف رقم قبل دریافت برای لاین مخالف ۰/۷٪ قیمت پایه

تبیغه ۲: دریف های ۱، ۲ و ۳ در صورت استفاده همزمان از لاین موافق و مخالف رقم قبل دریافت برای لاین مخالف ۰/۵٪ رسم لاین موافق خواهد بود.

تبیغه ۳: دریف های ۱، ۲ و ۳ در صورت استفاده همزمان از لاین موافق و مخالف رقم قبل دریافت برای لاین موافق خواهد بود.

تبیغه ۴: برای ورود هر دستگاه نیسان و دات پیکان به محظوظه جمعه بازار علاوه بر موارد مذکور مبلغ ۰/۰۵ ریال و برای کامیون و خاور مبلغ ۰/۰۱ ریال قابل محسوبه و وصول میباشد.

تبیغه ۵: برای ورود هر دستگاه نیسان و دات پیکان به محظوظه جمعه بازار علاوه بر موارد مذکور مبلغ ۰/۰۵ ریال و برای کامیون و خاور مبلغ ۰/۰۱ ریال قابل محسوبه و وصول میباشد.

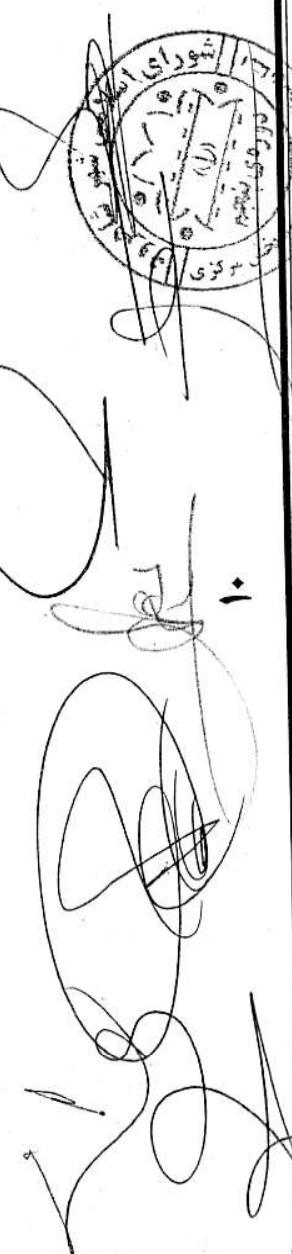
تبیغه ۶: غرفه دارانی که جهت پرداخت هزینه غرفه برای پیشتر از یک ماه اقدام نمایند از ۱۵٪ تخفیف برخورد دار خواهد شد و اگذاری

تبیغه ۷: برای ورود هر دستگاه نیسان و دات پیکان به محظوظه جمعه بازار علاوه بر موارد مذکور مبلغ ۰/۰۵ ریال و برای کامیون و خاور مبلغ ۰/۰۱ ریال قابل محسوبه و وصول میباشد.

تبیغه ۸: برای ورود هر دستگاه نیسان و دات پیکان به محظوظه جمعه بازار علاوه بر موارد مذکور مبلغ ۰/۰۵ ریال و برای کامیون و خاور مبلغ ۰/۰۱ ریال قابل محسوبه و وصول میباشد.

تبیغه ۹: غرفه دارانی که جهت پرداخت هزینه غرفه برای پیشتر از یک ماه اقدام نمایند از ۱۵٪ تخفیف برخورد دار خواهد شد و اگذاری

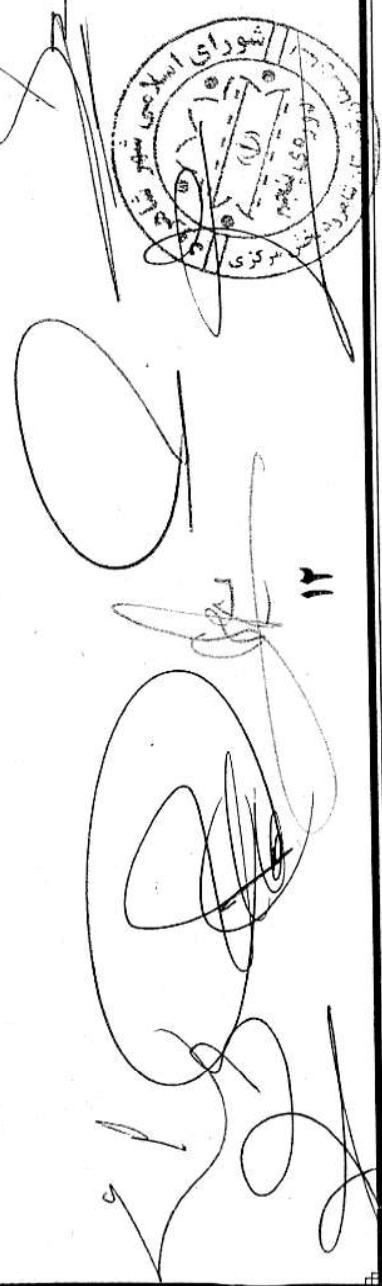
تبیغه ۱۰: در صورت تعدد مشاقصان برای یک غرفه نیمه هیئت مدرد در دریف ۴ پایه و به پیشترین پیشنهاد با برگزاری مزایده حضوری (حرج) و اگذار شواهد شد.



هزینه حمل اشیاء و اقلام ناشی از سد معتبر در سطح شهر

ردیف	شرح	سال ۹۷ (ریال)	سال ۹۶ (ریال)
۱	هزینه حمل تانکر تا ۵۰۰۰ لتری	۷۰۰.۰۰۰	۵۰۰.۰۰۰
۲	هزینه حمل قانکر از ۵۰۰۰ لتری بد بالا	۹۰۰.۰۰۰	۸۰۰.۰۰۰
۳	هزینه حمل بشکه به ازای هر عدد	۵۰۰.۰۰۰	۵۰۰.۰۰۰
۴	هزینه حمل فرغونه هر عدد	۵۵۰.۰۰۰	۵۵۰.۰۰۰
۵	هزینه حمل بیل ، کلتک ، شبانک به ازای هر عدد	۳۰۰.۰۰۰	۱۵۰.۰۰۰
۶	هزینه حمل ترازو و سنتی هر عدد	۳۰۰.۰۰۰	۲۵۰.۰۰۰
۷	هزینه حمل ترازو و باسکوک کوچک ، منوسط و بزرگ دیجتالی هر عدد	۵۰۰.۰۰۰	۵۰۰.۰۰۰
۸	هزینه حمل موتوور جوش و بنی پر هر عدد	۹۰۰.۰۰۰	۸۰۰.۰۰۰
۹	هزینه حمل بیاسنثی بپخاری ، گازفراد ، و مانند آن هر عدد	۵۰۰.۰۰۰	۵۰۰.۰۰۰
۱۰	هزینه حمل زیر تلویزیونی ، آبکمکن دیواری و مانند آن هر عدد	۵۰۰.۰۰۰	۵۰۰.۰۰۰
۱۱	هزینه حمل موتوور سیکلت و چرخ دستی به ازای هر دستگاه	۷۰۰.۰۰۰	۵۰۰.۰۰۰
۱۲	هزینه حمل ماشین آلات فرسوده	۱,۸۰۰.۰۰۰	۱,۲۰۰.۰۰۰
۱۳	هزینه حمل چهار پایه هر عدد	۲۵۰.۰۰۰	۱۵۰.۰۰۰
۱۴	هزینه حمل میوه نره بازه ازای هر جعبه	۳۰۰.۰۰۰	۲۵۰.۰۰۰
۱۵	هزینه حمل انواع لوله به ازای هر شاخه	۲۲۰.۰۰۰	۱۷۰.۰۰۰
۱۶	هزینه حمل نیم آهن به ازای هر شاخه	۲۵۰.۰۰۰	۲۰۰.۰۰۰
۱۷	هزینه حمل نیم آهن به ازای هر شاخه	۷۰۰.۰۰۰	۵۰۰.۰۰۰
۱۸	هزینه حمل آنگرمکن دارای منتهی	۶۰۰.۰۰۰	۵۰۰.۰۰۰
۱۹	هزینه اجباس متفقه مثل پوشاش ، سیگار و غیره	۵۰۰.۰۰۰	۴۰۰.۰۰۰
۲۰	هزینه حمل درب و پنجه آهنسی و آلومنیومی هر لشه	۷۰۰.۰۰۰	۶۰۰.۰۰۰
۲۱	هزینه حمل قفس پرندگان (قس مکیان زنده)	۵۰۰.۰۰۰	۴۰۰.۰۰۰
۲۲	هزینه حمل بسب آب ، شفت و غلافت ، نیز فلکه بزرگ و موادرد مشابه	۱/۳۰۰.۰۰۰	۱/۲۰۰.۰۰۰
۲۳	هزینه بارگیری و حمل مصالح و نفاذ ساختمانی با وانت نیسان ، آفرخشن و خاور	۱/۲۰۰.۰۰۰	۱/۱۴۰۰.۰۰۰
۲۴	هزینه بارگیری و حمل مصالح و نفاذ ساختمانی تا چیزی از ۷ متر مکعب	۱/۱۰۰.۰۰۰	۱/۰۸۰.۰۰۰
۲۵	هزینه بارگیری و حمل مصالح و نفاذ ساختمانی از شش چربی بد بالا (از ۷ متر مکعب بد بالا)	۱/۰۵۰.۰۰۰	۱/۰۲۰.۰۰۰
۲۶	هزینه جمع آوری لاستیکهای فرسوده خودرو های سطح شهر هر حلقه آپارانی و لاستیک فروشی های سطح شهر هر حلقه (آذرخشن و کامپیون) از مقابل	۲۵۰.۰۰۰	۲۰۰.۰۰۰
۲۷	هزینه جمع آوری لاستیک فروشی های سطح شهر هر حلقه آپارانی و لاستیک فروشی های سطح شهر هر حلقه آپارانی و لاستیک فروشی های سطح شهر هر حلقه	۱/۰۰۰.۰۰۰	۱/۰۰۰.۰۰۰
۲۸	هزینه جمع آوری تابلوها و دوم استند های سیار میعادن خیابان و پیاده راه هر عدد	۸۰۰.۰۰۰	۷۰۰.۰۰۰
۲۹	هزینه حمل و جمع آوری تابلوها و دوم استند های منصوبه در معابر عمومی ، پلچه ها و پاده ها و هر عدد	۳۵۰.۰۰۰	۳۰۰.۰۰۰
۳۰	هزینه جمع آوری تراکت های منضو در معابر عمومی ، پلچه ها و پاده ها و هر عدد	۳۵۰.۰۰۰	۳۰۰.۰۰۰
۳۱	هزینه جمع آوری بوم استند های منصوبه روی خودروهای پارک شده در خانه خیابان های سطح شهر	۳۵۰.۰۰۰	۳۰۰.۰۰۰
۳۲	هزینه شستشو خودرو در مناطق منوع و معابر عمومی	۵۰۰.۰۰۰	۴۰۰.۰۰۰

تبصره: در موارد صاص که تیاز به کاهش رقم ها باشد شهردار اختیار دارد تا ۰ درصد رقم ها را کاهش دهد.

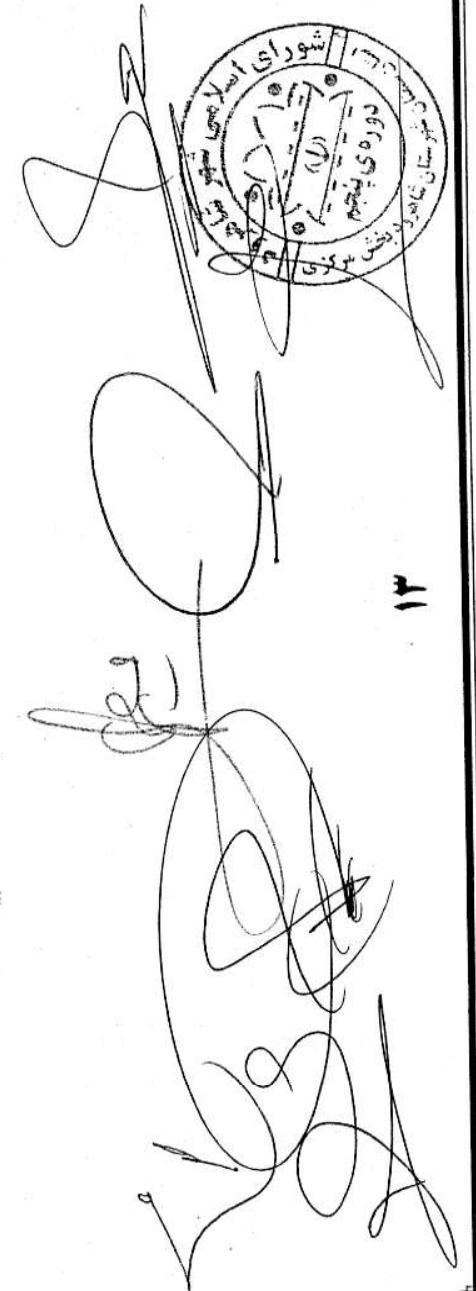


هزینه خدمات کشتار و نگهداری دام در محل کشتارگاه

ردیف	شنبه	سال ۹۶ (ریال)	سال ۹۷ (ریال)
۱	هورآس گوسفندها و بز (دام سبک)	۸۰/۰۰۰	۱۰۰/۰۰۰
۲	هورآس گاو	۳۰۰/۰۰۰	۴۰۰/۰۰۰
۳	هورغوزن	۳۵۰/۰۰۰	۴۵۰/۰۰۰
۴	هور قطعه مرغ	۱۰۰	۱۰۰
۵	خدمات پس کشتار دام سنگین با شستشو	۵۰۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۶	خدمات پس کشتار دام سبک با شستشو	۱۰۰/۰۰۰	۱۵۰/۰۰۰
۷	خدمات پاک کردن و نمک سود کردن روده، بیوست و ... به ازای	—	۳۰/۰۰۰
۸	هور عدد دام سبک	—	—
۹	خدمات پاک کردن و نمک سود کردن روده، بیوست و ... به ازای	۳/۰۰۰	—
۱۰	هور کیلو دام سنگین	—	—
۱۱	خدمات اتفاق سود بابت هور آس دام سبک	۱۵/۰۰۰	—
۱۲	خدمات اتفاق سود بابت هور راس دام سنگین	۵/۰۰۰	—

بنصره ۱: ساعت پذیرش دام از ساعت ۱۵ الی ۲۱ بوده و در غیر از این ساعت‌ها مسئولیت مدیر کشتارگاه و بر اساس لایحه خدمات مصوب شورا بالمانع است.

بنصره ۲: در تمامی موارد نظارت اداره دامپزشکی الزامی می‌باشد.



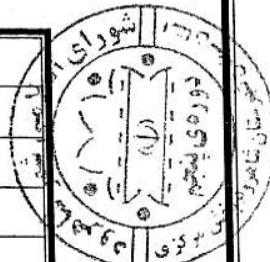
٦٦

٦	اے ۱۸۷۰ءیں گیرا کی پڑھتے تھے کہ کہاں کسی کا لکھنے کی پڑھاتی	۳۰۰/۰۰۰/۷۱	۳۰۰/۰۰۰/۰۸
٧	اے ۱۸۷۰ءیں گیرا کی پڑھتے تھے کہ کہاں کسی کا لکھنے کی پڑھاتی	۳۰۰/۰۰۰/۷۲	۳۰۰/۰۰۰/۱۸
٨	اے ۱۸۷۰ءیں گیرا کی پڑھتے تھے کہ کہاں کسی کا لکھنے کی پڑھاتی	۳۰۰/۸۱	۳۰۰/۸۱
۱/۶	اے ۱۸۷۰ءیں گیرا کی پڑھتے تھے کہ کہاں کسی کا لکھنے کی پڑھاتی	۳۰۰/۹۱	۳۰۰/۰۸
۵	اے ۱۸۷۰ءیں گیرا کی پڑھتے تھے کہ کہاں کسی کا لکھنے کی پڑھاتی	۳۰۰/۹۱	۳۰۰/۹۱
۱/۷	اے ۱۸۷۰ءیں گیرا کی پڑھتے تھے کہ کہاں کسی کا لکھنے کی پڑھاتی	۳۰۰/۰۷۱	۳۰۰/۰۸۱
٦	اے ۱۸۷۰ءیں گیرا کی پڑھتے تھے کہ کہاں کسی کا لکھنے کی پڑھاتی	۳۰۰/۰۷۱	۳۰۰/۰۷۱
۱/۸	اے ۱۸۷۰ءیں گیرا کی پڑھتے تھے کہ کہاں کسی کا لکھنے کی پڑھاتی	۳۰۰/۰۸۸	۳۰۰/۰۸۸
۵	اے ۱۸۷۰ءیں گیرا کی پڑھتے تھے کہ کہاں کسی کا لکھنے کی پڑھاتی	۳۰۰/۰۴۸	۳۰۰/۰۴۸
۸	اے ۱۸۷۰ءیں گیرا کی پڑھتے تھے کہ کہاں کسی کا لکھنے کی پڑھاتی	۳۰۰/۰۴۹	۳۰۰/۰۴۹
۱/۸	اے ۱۸۷۰ءیں گیرا کی پڑھتے تھے کہ کہاں کسی کا لکھنے کی پڑھاتی	۳۰۰/۰۷	۳۰۰/۰۰۱
۱	اے ۱۸۷۰ءیں گیرا کی پڑھتے تھے کہ کہاں کسی کا لکھنے کی پڑھاتی	۳۰۰/۰۷	۳۰۰/۰۷
۱/۱	اے ۱۸۷۰ءیں گیرا کی پڑھتے تھے کہ کہاں کسی کا لکھنے کی پڑھاتی	۳۰۰/۰۰۰/۸	۳۰۰/۰۰۰/۸
۱/۱	اے ۱۸۷۰ءیں گیرا کی پڑھتے تھے کہ کہاں کسی کا لکھنے کی پڑھاتی	۳۰۰/۰۰۰/۸	۳۰۰/۰۰۰/۸
۱/۱	اے ۱۸۷۰ءیں گیرا کی پڑھتے تھے کہ کہاں کسی کا لکھنے کی پڑھاتی	۳۰۰/۰۰۱/۸	۳۰۰/۰۰۱/۸
۱/۱	اے ۱۸۷۰ءیں گیرا کی پڑھتے تھے کہ کہاں کسی کا لکھنے کی پڑھاتی	۳۰۰/۰۰۸/۱	۳۰۰/۰۰۸/۱
۱	اے ۱۸۷۰ءیں گیرا کی پڑھتے تھے کہ کہاں کسی کا لکھنے کی پڑھاتی		
رہنماء		۳۰۰ ۹۶ (۰۹)	۳۰۰ ۸۶ (۰۹)

جیسا کہ تھا کہ اسے پڑھاتی تھی

٦٦	የኢትዮጵያ ተቋርጓል መካከል ከተማ ስራውን የሚከተሉ ይሆናል	۳۰۰/۰۱۱	۳۰۰/۰۸۱
٦٧	የኢትዮጵያ ተቋርጓል መካከል ከተማ ስራውን የሚከተሉ ይሆናል	۳۰۰/۰۲	۳۰۰/۰۹
٦٨	የኢትዮጵያ ተቋርጓል መካከል ከተማ ስራውን የሚከተሉ ይሆናል	۳۰۰/۰۴	۳۰۰/۰۸
٦٩	የኢትዮጵያ ተቋርጓል መካከል ከተማ ስራውን የሚከተሉ ይሆናል	۳۰۰/۰۶	۳۰۰/۰۸
٦١	የኢትዮጵያ ተቋርጓል መካከል ከተማ ስራውን የሚከተሉ ይሆናል	۳۰۰/۰۸۸	۳۰۰/۰۰۸
٦/٧١	የኢትዮጵያ ተቋርጓል መካከል ከተማ ስራውን የሚከተሉ ይሆናል	۳۰۰/۰۷	۳۰۰/۰۸
٧١	የኢትዮጵያ ተቋርጓል መካከል ከተማ ስራውን የሚከተሉ ይሆናል	۳۰۰/۰۷	۳۰۰/۰۹
٨١	የኢትዮጵያ ተቋርጓል መካከል ከተማ ስራውን የሚከተሉ ይሆናል (፩/፪/፪/፪)	۳۰۰/۰۱۱	۳۰۰/۰۱۱
٩١	የኢትዮጵያ ተቋርጓል መካከል ከተማ ስራውን የሚከተሉ ይሆናል	۳۰۰/۰۷۱	۳۰۰/۰۷۱
١٠	አዲስ አበባ ቤት የሚከተሉ ይሆናል	۳۰۰/۰۸۱	۳۰۰/۰۷
١١	ለኢትዮጵያ ተቋርጓል መካከል ከተማ ስራውን የሚከተሉ ይሆናል	۳۰۰/۰۶	۳۰۰/۰۰
١٢	የኢትዮጵያ ተቋርጓል መካከል ከተማ ስራውን የሚከተሉ ይሆናል	۳۰۰/۰۷۸	۳۰۰/۰۰
١٣	የኢትዮጵያ ተቋርጓል መካከል ከተማ ስራውን የሚከተሉ ይሆናል	۳۰۰/۰۰۰/۰۷۸	۳۰۰/۰۰۰/۷۸
١٤	የኢትዮጵያ ተቋርጓል መካከል ከተማ ስራውን የሚከተሉ ይሆናል	۳۰۰/۰۷	۳۰۰/۰۷
١/٥١	መሬ ፕሮግራም የሚከተሉ ይሆናል	۳۰۰/۰۰۷	۳۰۰/۰۰۷
٥	መሬ ፕሮግራም የሚከተሉ ይሆናል	۳۰۰/۰۰۷	۳۰۰/۰۰۷
፯፻፻፻		፩/፪/፪(፪/፪)	፩/፪/፪(፪/፪)

የኢትዮጵያ ተቋርጓል መካከል ከተማ ስራውን የሚከተሉ ይሆናል



አመልካች በትርጉም ተፋይ የፌዴራል ህኩረት የሚከተሉት ቁጥር በስራ ቃል እንደገኑ ተቀብያል
የሚከተሉት ቀን የሚከተሉት ቀን የሚከተሉት ቀን

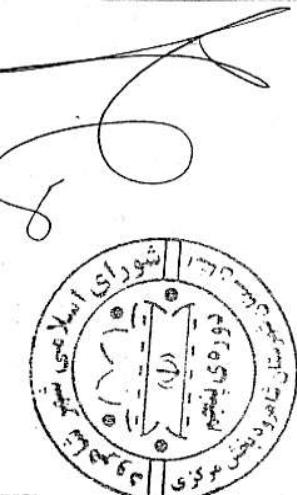
የፌዴራል ተሰማው መሆኑን ንብረቱ ይሳይ ይጠበቅ ተሸሎም የፌዴራል ተሰማው መሆኑን ንብረቱ ይሳይ
የፌዴራል ተሰማው መሆኑን ንብረቱ የፌዴራል ተሰማው መሆኑን ንብረቱ የፌዴራል ተሰማው መሆኑን ንብረቱ
የፌዴራል ተሰማው መሆኑን ንብረቱ የፌዴራል ተሰማው መሆኑን ንብረቱ

የፌዴራል ተሰማው መሆኑን ንብረቱ የፌዴራል ተሰማው መሆኑን ንብረቱ የፌዴራል ተሰማው መሆኑን ንብረቱ

፪፳	የፍቅር ዓይነ ውስጥ እንዲያዘግግ ተከታታለ	.../0.66	.../0.66
፫፷	የፍቅር ዓይነ ተሰማው መሆኑን ንብረቱ የፌዴራል ተሰማው መሆኑን ንብረቱ	.../0.71	.../0.68
፭፱	የፍቅር ዓይነ ምክንያት ተሰማው መሆኑን ንብረቱ	.../0.71	.../0.81
፲፻፶	የፍቅር ዓይነ ተሰማው መሆኑን ንብረቱ የፌዴራል ተሰማው መሆኑን ንብረቱ	.../1	.../1
፲፻፿		፩፻፾፬ (፻፻፿)	፩፻፮፯ (፻፻፿)

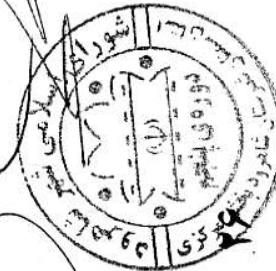
የፍቅር ዓይነ ምክንያት ተሰማው መሆኑን ንብረቱ

የፍቅር ዓይነ ምክንያት ተሰማው መሆኑን ንብረቱ የፌዴራል ተሰማው መሆኑን ንብረቱ



هزینه های خدمات مربوط به وانت با راهی عمومی درون شهری

ردیف	شرح	وازت	کامیون و کامیونت	سال ۹۷ (ریال)	سال ۹۶ (ریال)
۱	هزینه صدور بروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار			۴۸۵/۰۰۰	۴۲۰/۰۰۰
۲	هزینه تهدید بروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار (هر دو سال یکبار)			۲۶۵/۰۰۰	۲۴۰/۰۰۰
۳	هزینه تعویض - المشتی - تغییر بروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار			۱۹۵/۰۰۰	۱۵۰/۰۰۰
۴	هزینه خدمات بروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار			۱۶۵/۰۰۰	۱۴۵/۰۰۰
۵	هزینه صدور بروانه فعالیت وسیله نقلیه بازیور			۴۸۵/۰۰۰	۴۲۰/۰۰۰
۶	هزینه تهدید بروانه فعالیت وسیله نقلیه بازیور (هر دو سال یکبار)			۲۶۵/۰۰۰	۲۴۰/۰۰۰
۷	هزینه تعویض - المشتی - تغییر بروانه وسیله نقلیه بازیور			۱۹۵/۰۰۰	۱۵۰/۰۰۰
۸	هزینه خدمات بروانه فعالیت وسیله نقلیه بازیور			۱۶۵/۰۰۰	۱۴۵/۰۰۰
۹	حق الامتیاز و اگزاری وسیله نقلیه بازیور با پلاک عمومی			۳۷۵/۰۰۰	۳۴۰/۰۰۰
۱۰	حق استیاز تبدیل وسیله نقلیه بازیور شخصی به وسیله نقلیه بازیور با پلاک عمومی			۲۱۰/۰۰۰	۱۹۰/۰۰۰



هزینه استفاده از سالن ورزشی شهرداری

ردیف	شرح	سال ۹۶ (ریال)	سال ۹۷ (ریال)
۱	والیبال به ازای هر جلسه برای نیم های ورزشی حداکثر ۱۵۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰۰
۲	بسکتبال هر جلسه برای نیم های ورزشی حداکثر ۱۵۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰۰
۳	فوتسال به ازای هر جلسه برای نیم های ورزشی حداکثر ۱۵۰۰۰	۳۵۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰۰
۴	بروادش اندام به ازای هر ۱۲ جلسه در ماه برای هر نفر	۱۵۰۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰۰
۵	مدارس از ساعت ۸ صبح تا ۱۳/۱۴ بعد از ظهر	۵۰۰۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰۰
۶	تفصیل و بدینهایتوان	۲۰۰۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰۰۰
۷	رشته های رزمی (کاراته، تکواندو، شو، دفاع شخصی، بسیاری اس، کاتک فو، وجودو) ماهیانه	۱۰۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰۰
۸	زمینهای ماهیانه	۵۰۰۰۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰۰۰۰
۹	هزینه هر سالنی استفاده از استخر ولی عصر (عج) (حداکثر ۱۷ نفر در هر سالن)	۳/۵۰۰۰۰۰۰	۴/۰۰۰۰۰۰۰۰
۱۰	بلیط استخراج اداران	۷۰/۰۰۰۰۰	۷۰/۰۰۰۰۰۰
۱۱	بلیط استخراج باوان	۶۰/۰۰۰۰۰	۶۰/۰۰۰۰۰۰
۱۲	کشتنی ماهیانه	۱۰/۰۰۰۰۰۰	۱۰/۰۰۰۰۰۰

بنصوره ۱: چنانچه در هریک از موارد فوق ضرر و زیانی از قبیل خسارت به کنپوش ، شیشه ها لامها ، پرژکتور و غیره وارد آید نیم یا فرد مربوطه ملزم به پرداخت کلیه هزینه ها می باشدند.

بنصوره ۲: شهرداری مکلف به انعقاد قرارداد با سرپرست هریک از تیمهای درخواست کننده وقت سالن خواهد بود.

بنصوره ۳: استفاده از سالن برای نیم های ورزشی کارمندان و فرزندان پرسنل شهرداری و بازنشستگان و سازمان های تابعه رایگان می باشد.

بنصوره ۴: استفاده از سالن های ورزشی برای نیم های نصف معمولی از اداره متبع به صورت نیم بها خواهد بود.

بنصوره ۵: شهرداری از سالن های استخراج برای کارمندان و کارگران شهرداری بر اساس برنامه ریزی توسط امور ورزشی شهرداری به صورت رایگان خواهد بود.

بنصوره ۶: به منظور تکریم از پیشکسوتان رشته های مختلف ورزشی ، استفاده از سالن های سالن ها در اکثر جلسه در هفته با معرفی نامه هیات مربوطه و تایید اداره ورزش و جوانان شهرستان مشاهرو و بر اساس برنامه ریزی توسعه امور ورزشی شهرداری به صورت نیم بهاء خواهد بود.

بنصوره ۷: هزینه استفاده از سالن های ورزشی با بت کانون های ورزشی که در امر آموزش رشته های مختلف ورزشی فعالیت دارند به ازای هر جلسه ۰۰۰۵ ریال می باشدند.

A large handwritten signature is written over the bottom right corner of the document. Below it is a circular official stamp with Persian text. The stamp contains the following text:

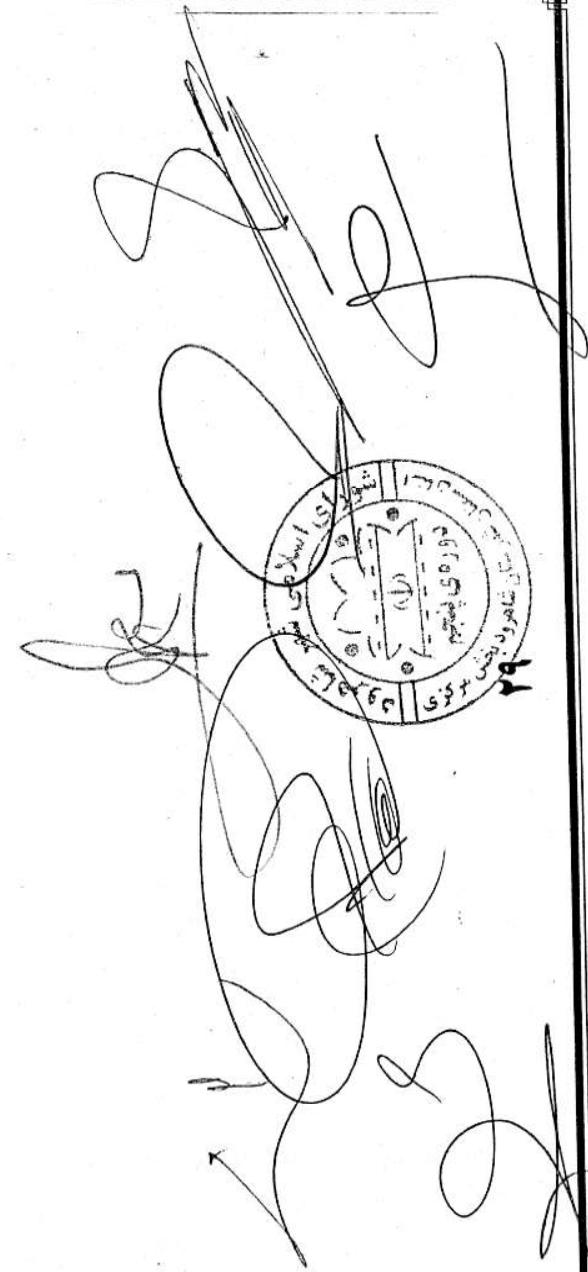
شهرداری تهران
دستگاه امور ورزشی
سالن ورزشی شهرداری
تهران
تاریخ: ۱۳۹۷/۰۵/۰۵

هزینه خدمات استفاده از تلویزیون شهری برای تبلیغات

هزینه تبلیغات در تلویزیون شهری در سال ۱۳۹۳ برای هر ثانیه ۰۱۵ ریال تعیین میگردد.

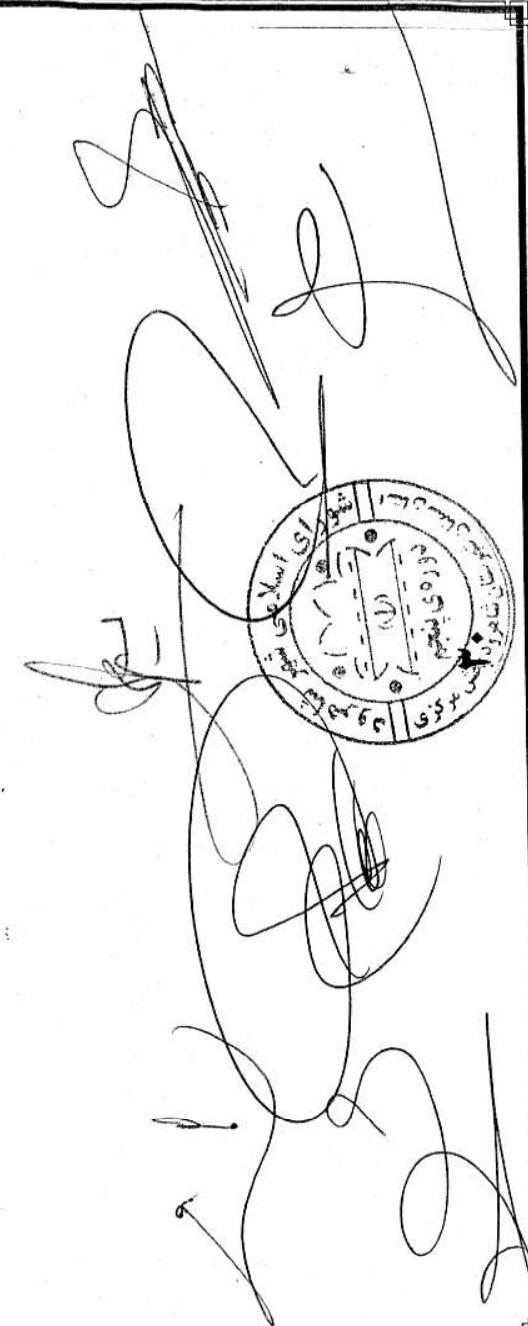
تبصره ۱ : مبالغ فوق برای پخش تیزرهای ۰۳ ثانیه ای و در هر ساعت دو بار خواهد بود.

تبصره ۲ : چنانچه شرکت تبلیغاتی نسبت به جذب تیزر تبلیغاتی جهت پیشش از تلویزیون شهری اقدام نماید ، ده درصد از درآمد جذب هر تیزر تبلیغاتی به عنوان حق الزحمه به آن شرکت قابل پرداخت خواهد بود.



نورخ خدمات اتباع خارجی

تعداد افراد خانواده	سال ۹۶ (ریال)
خانواده یک نفره	۲/۰۰۰/۰۰۰
خانواده دو تا سه نفره	۳/۰۰۰/۰۰۰
خانواده چهار تا پنج نفره	۴/۰۰۰/۰۰۰
خانواده شش نفره	۵/۰۰۰/۰۰۰
خانواده هفت نفره به بالا	۶/۰۰۰/۰۰۰



ماده ۴ — مبدأ برقراری بهاء خدمات پسمند (به استثنای پسمند مشاغل و بانکها و موسسات اعتباری) تاریخ صدور پایانکار و یا صدور پروانه بهره برداری می باشد.

تبصره ۱: در هنگام برقراری بهاء خدمات پسمند تسلیم قبوض آب و برق و گاز (حداقل سه دوره) الزامي است.

تبصره ۲: در صورتی که پایانکار و یا پروانه بهره برداری صادر شده باشد و قبوض مذکور در تبصره یک نشانگر عدم سکونت در ملک باشد از پرداخت بهاء پسمند معاف می باشد.

تبصره ۳: در صورتیکه قبوض مذکور نشانگر بهره برداری از ملک باشد و لیکن پایانکار و یا پروانه ی بهره برداری صادر نشده باشد ملک برقراری بهاء خدمات پسمند تاریخ صدور قبوض فوق الذکر می باشد.

تبصره ۴: اثبات عدم بهره برداری از املاک به عهده مودی می باشد و شهرداری ملزم به بررسی و اتخاذ تصمیم بر مبنای تباصر فوق می باشد (در صورت بروز اختلاف ، مبنا ، استعلام دریافتی از دستگاه های خدمات رسان می باشد)

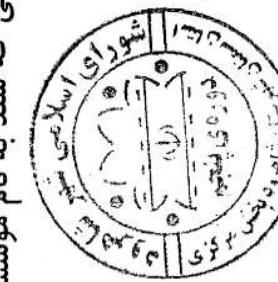
تبصره ۵: در خصوص املاکی که توسط کمیسیون های ماده صد جریمه می گردند مبدأ برقراری بها خدمات پسمند ، سال ساخت مذکور در حکم کمیسیون می باشد مشروط بر اینکه از سال ۱۳۸۵ به قبل نباشد . (ضمناً رعایت تبصره های فوق الزامي است)

تبصره ۶: در خصوص واحدهای شغلی که تاریخ افتتاح یا اتمام فعالیتشان در طول سال باشد میزان بهای پسمند سالیانه برای همان مدت فعالیت قبل محاسبه وصول است و میزان فعالیت کمتر از یک ماه ، یک ماه محاسبه می گردد و محاسبه فوق در ضرایب مربوط به پسمند کسب نیز مورد عمل خواهد بود.

ماده ۵ — صدور مفاضا حساب اعم از استعلامات ساختمانی و حفاری ، کسبي ، قراردادهای اجاره و (به استثناء استعلام های نقل و انتقال و پایانکار) منوط به اخذ مفاضا حساب از شهرداری از جمله عوارض نوسازی ، پسمند ... می باشد.

تبصره ۱ : مساجد ، حسینیه ها و تکایا ، خانه عالم ، خانه خادم مساجد و تکایا از پرداخت بهاء خدمات پسمند معاف میباشد. بدیهی است چنانچه در این امکن واحدهای غیرمرتبط (مانند واحدهای تجارتی و...) مستقر باشد متناسب با تعداد واحد و نوع کسب مشمول پرداخت بهاء خدمات پسمند خواهد بود.

تبصره ۲ : شیرخوارگاه ها و موسسات خیریه غیر انتفاعی که سند به نام موسسه باشد از پرداخت بهاء خدمات پسمند معاف می باشند.



* واحدهای مسکونی:

$$1/9 \times \text{عوارض نوسازی ملک} \times 1000 / 170 = \text{هزینه پسماند یک واحد مسکونی}$$

۸۰۰۰

تصریه ۱: حاصل کسر داخل بر انتزاع نمی تواند از ۲ کمتر و از ۳ بیشتر باشد. (کسرهای کمتر از ۲ و بیشتر از ۳ قبل اعمال نمی باشد).
تصریه ۲: بهاء خدمات پسماند در خانه با غذا تا مساحت ۰.۳ متر مریخ و در ساختهای مخرب و به معادل ۵ درصد از تعریفه فوق می باشد.

* عوکس اداری، آموزشی، تجارتی و ...

الف: بهاء خدمات پسماند واحدهای تجارتی که صنف محسوب میشوند معادل ۵/۰ برابر عوارض کسب محاسبه شده همان شغل در سالبازاری می باشد.

ب: بهاء خدمات پسماند کلیه مراکز اداری، آموزشی، شرکتهای دولتی و خدماتی که صنف محسوب نمی گردد معادل ۵/۳ برابر عوارض نوسازی یک سال می باشد.

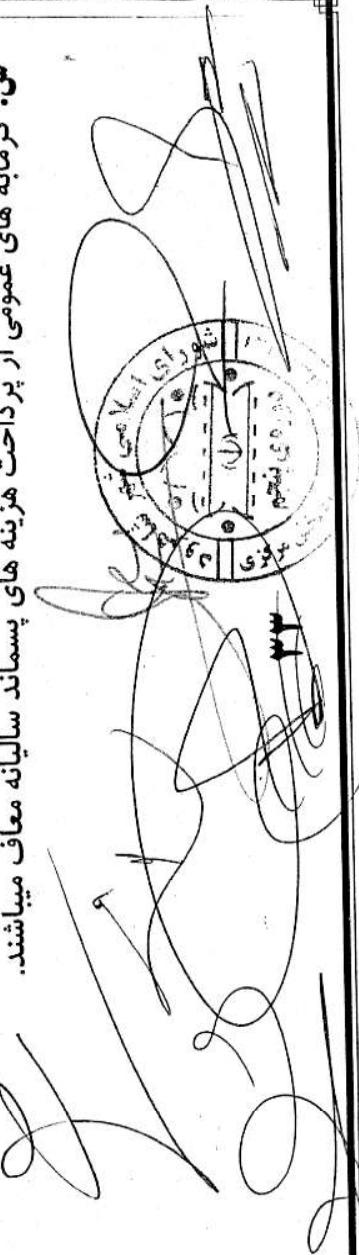
تصریه: در خصوص مراکز اداری، آموزشی، شرکتهای دولتی و خدماتی (مندرج در لیست بیوست ۲ دستور العمل ابلاغی) شامل کلیه آموزشگاه های تحت نظرات فنی و حرفة ای و آموزشگاه های علمی آزاد تحت نظرات آموزش و پرورش و شرکتهای ساختهای و دفاتر مهندسی و نظارت و نقشه کشی و دفاتر حقوقی و کالت و نظائر آن، بهاء خدمات پسماند معادل ۵/۰ برابر عوارض کسب یک سال می باشد.

ج: در مورد مشاغل پر زیاله مندرج در لیست بیوست ۲ دستورالعمل ابلاغی معادل ۵/۱ برابر عوارض کسب محاسبه شده همان شغل در سالبازاری منظور گرد.

د: مشاغل پر زیاله مندرج در لیست بیوست ۲ دستورالعمل ابلاغی که صنف محسوب نمی شوند معادل ۴ برابر عوارض نوسازی یک سال را می بایست پرداخت نمایند. (بیمارستانها و مراکز بهداشتی، داروخانه ها، دندانپزشکی، مطب، کلینیک، درمانگاه، هتل ها، مهانپذیرها و مسافرخانه ها).

ضمناً پسمند های غوفنی که سوزانده و بی خطر می شوند نیز مشمول بند (۵) می گردد.

ب: بهاء خدمات پسماند نمایندگی های خودرو و برابر عوارض نوسازی یکسال می باشد.
ش: گرمابه های عمومی از پرداخت هزینه های پسماند سالانه معاف میباشند.



بهای خدمات پسمند شهروی (بانکها، موسسات اعتباری مجاز و نظائر آن)

عنوان	سال ۹۷ (ماهیانه-ریال)	شعبان مرکزی تا ۱۰۰ متر مربع با	شعبان فرعی تا ۱۰۰ متر مربع با
	۴/۵۰۰۰/۰۰۰	۴/۵۰۰/۰۰۰	
	۲/۵۰۰۰/۰۰۰		۲/۵۰۰/۰۰۰

تصویره ۱: متراژ بنا شامل کلیه بناهایی که در قالب پلاک ثبتی احداث گردیده است (به جزء زیرزمین، راه پله، خرپشته، پارکینگ، انباری و نظائر آن) و مکانهای خدمت رسان از جمله باجهای خارج از شعبه و نظائر آن نیز می باشد.

تصویره ۲: به ازای هر متر مربع بنای مازاد به ۱۰۰ متر مربع، ماهیانه ۰۰۵ ریال برای شبکه ای ۳۰۰ ریال برای شبکه فرعی اضافه می گردد.

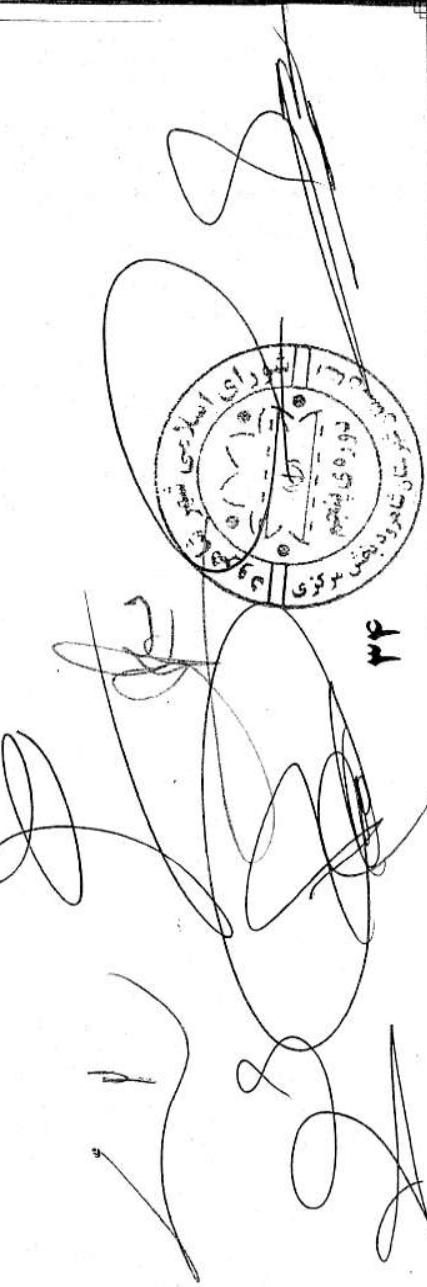
تصویره ۳: بانک ها و صندوق های قرض الحسن دارای مجوز قانونی در سطح شهر از پرداخت عوارض افتتاحیه و سالانه معاف می باشند.

تصویره ۴: بانکها و موسسات اعتباری و امثالهم، در صورت پرداخت بهاء خدمات پسمند ۹۷ در شش ماهه دوم سال ۹۷، معادل ۱۵٪ از جایزه خوش حسابی پسمند استفاده نمایند.

تصویره ۵: چنانچه بانکها و موسسات اعتباری و امثالهم، حداقل تا پایان شش ماهه نخست سال ۹۷ نسبت به پرداخت کلیه بهای خدمات مدیریت پسمند غیر معوق و معوق خود اقدام نمایند، نسبت به پرداخت کلیه بهای خدمات مدیریت پسمند غیر معوق و معوق و در صورتی که تا پایان شش ماهه دوم سال ۹۷ نسبت به پرداخت کلیه بهای خدمات مدیریت پسمند غیر معوق و معوق خود اقدام نمایند مشمول ۱۵٪ جایزه خوش حسابی فقط برای بهای پسمند معوق خواهد بود.

* مراکز، نهادها و سازمانهایی که در قالب تعاریف فوق واقع نشده اند و لیکن تولید پسمند دارند، موظفند ضمن عقد قرارداد خاص که به تصویب شورای اسلامی شهر خواهد رسید از خدمات پسمند در داخل و خارج حریم بخوردار گردند.

* در صورتیکه عوارض فوق در مهلت مقرر پرداخت نگردد و به کمیسیون ماده ۷۷ ارجاع منجر به صدور حکم گردد مشمول افزایش درصد بابت بهای وصول خواهد گردید.



لایحه هزینه وصول بهای خدمات مطالبات معوقه شهرداری

بموجب این لایحه و با رعایت ماده ۲۳ آیین نامه مالی شهرداری ها و ماده ۵۹ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور به شهرداری اجازه داده می شود از مودیانی که در مهلت مقرر نسبت به پرداخت اقساط خود اقدامی ننموده اند در هنگام تسویه حساب، خسارت تأخیر تأديه را از کل مبلغ بدھی ، حد اکثر تازه مصوب شورای پول و اعتبار محاسبه و وصول نماید.

